

Van Nelleweg 1
3044 BC Rotterdam

Postbus 13411
3004 HK Rotterdam

010 – 7502836
<http://www.vastgoed24.nl>



Algemeen

In deze versie IBV 2010.1 zijn met name de modules Relatiebeheer en Conditiemeting geheel opnieuw geprogrammeerd. Dat heeft tot gevolg dat deze modules een geheel nieuw uiterlijk en functionaliteiten hebben gekregen, overeenkomstig het huidige objectenbeheer.

Help bestand

Het Helpbestand is, in lijn met de nieuwe versie aangepast. Uitgebreide informatie van de nieuwe functionaliteiten wordt met duidelijke schermvoorbeelden en afbeeldingen weergegeven.

Wij adviseren u te controleren of het Helpbestand te raadplegen is, aangezien deze cruciale informatie bevat!

Indien het Helpbestand op een netwerk wordt geïnstalleerd kan het zijn dat deze niet correct wordt weergegeven door een Windows beveiliging. Zie de updateprocedure voor de oplossing.

Bronbestanden

De gegevens van de bouwdelen zijn uitgebreid met een heel aantal parameters ter voorbereiding op de volgende release waarin de module MJP zal worden gemoderniseerd.

Conditiemeting algemeen (CM)

Geheel opnieuw geprogrammeerd met gebruiksvriendelijker en intuïtiever interface en mogelijkheden.

Nieuwe vensters met daarin beter overzicht van objecten, meetkaarten, elementen en gebreken;

Exportfunctionaliteit voor mobiel werken (tablet-PC);

Nieuwe rapportages

Zie ook bij de modulebeschrijving in het Helpbestand.

Relatiebeheer algemeen

Geheel opnieuw geprogrammeerd met gebruiksvriendelijker en intuïtiever interface en mogelijkheden.

Bedrijven en personen zijn gescheiden in te voeren, te raadplegen. Een persoon kan op eenvoudige wijze aan meerdere bedrijven gekoppeld worden.

Zie ook bij de modulebeschrijving in het Helpbestand.

Meerjaren(onderhouds)begroting (MJP)

Vergelijking van objectscenario's is op een grafische wijze mogelijk. Om dit vergelijk te maken is geen inhoudelijk modulekennis noodzakelijk.

Objectenbeheer

Er is een tabblad toegevoegd met het elementenoverzicht van het object.

Deze elementen worden vervolgens in de diverse modules gebruikt.

Nieuwe functie aan de rechter muisknop toegevoegd. Selectief wijzigen.

VHE

Heeft nu een koppeling met de objectgegevens.

Heeft een koppeling met relatiebeheer.

Zie ook bij de modulebeschrijving.

Data analyse

In het tabblad MJP is een rechter muisfunctie toegevoegd, waarmee een MJP van 20 jaar afgedrukt kan worden. Hiervoor is geen inhoudelijke modulekennis noodzakelijk.

Postcodeboek

De database wordt met ingang van versie 2010 uitgebreid met een postcodeboek. De modules objectenbeheer en relatiebeheer zijn de eerste modules waarin koppeling met het postcodeboek zijn aangebracht.

Floating vensters

Het is nu mogelijk om de floating vensters in te stellen door middel van een "punaise".

Staand: venster blijft open. Liggend: het venster opent bij een "mouse-over" en sluit indien de cursor van het venster wordt gehaald.

Tablet PC

Er zijn nu twee modules functioneel voor de Tablet PC (10" venster met Win7 OS) te weten de module inventarisatie en conditiemeting.

Tabelwijzigingen

Tabel		Veld	Aktie
i260	ALG: Bouwdeel	code	gewijzigd naar: CHAR (15)
		omschr	gewijzigd naar: CHAR (128)
		levensduur	toegevoegd: int
		rang	toegevoegd: int
		pvecm	toegevoegd: int
		clustercode	toegevoegd: CHAR (16)
		nen_vfactor	toegevoegd: NUM (10)
		altcode_1	toegevoegd: CHAR (16)
		altcode_2	toegevoegd: CHAR (16)
		altcode_3	toegevoegd: CHAR (16)
		altcode_4	toegevoegd: CHAR (16)
m218	MJP: standaardregels	i260code	verwijzing opgenomen
		mr_code	toegevoegd: CHAR (15)
		vm227code	toegevoegd: CHAR (15)
		rang	toegevoegd: int
postcode	gehele tabel	alle	toegevoegd
m225	RBV: Contactpersonen	m224plus	toegevoegd: CHAR (100)
		tags	toegevoegd: CHAR (100)
		adres_nr	toegevoegd: CHAR (10)
m224	RBV: Relaties	adres_nr	toegevoegd: CHAR (10)
		fact_adnr	toegevoegd: CHAR (10)
vrb225	gehele tabel	alle	toegevoegd
vm227	factorcodetabel	alle	toegevoegd