



## Release IBV 22

IBV 22


DEMO Project Programma Diversen IBV

Algemeen Portefeuille Grafiek Kernwaarde Objecten Conditie MJOB JPB Contracten leveranciers Relaties Contracten huurders Functioneel beheer Brand inspectie Dossiers

Gegevens Modules

Filter object:  plaats:  Actief ☒ Aantallen objecten: 48 vhe: 1685  
 postcode:  buurt:  ++ Filter ☐ actief: 48 1685  
 filter reset wijk:  bouwjaar:  t/m:  niet actief: 0 0

103 : 103.1-Demo object  
Objectnaam: Demo  
Zuideinde  
Delft



Objecten Aamullend Foto's Vhe's Locaties Dossiers

code	subobject	objectnaam	subnaam	adres	pc	plaats	buurt	wijk	bouwjaar	aantal	actief	epa	cm	mjob
103	103.1	Objectnaam: Demo	Demo object	Zuideinde	2627...	Delft	demobuurt	Delftzicht	1830	26	J	100	100	100
103	103.2	103 - JJ. de Vlamstraat	JJ de Vlamst 97-155			Groningen	bloemenbuurt	Hoge Akker	1971	28	J			
103	103.3	103 - JJ. de Vlamstraat	JJ de Vlamst 157-2...			Rotterdam	bomenbuurt	Hoge Akker	1971	22	J			
105.1	105	105 - Heemskerkerstraat	Heemskerkerstr.			Rotterdam	bomenbuurt	Naastenb	1973	18	J			
105.2	105	105 - Heemskerkerstraat 32 ...	Heemskerkerstr.	test		Rotterdam	demobuurt	Naastenb	1973	32	J			
105.3	105	105 - Heemskerkerstraat 18 ...	Heemskerkerstr.			Rotterdam	demobuurt	Naastenb	1973	18	J			
105.4	105	105 - Heemskerkerstraat	Heemskerkerstr.			Leeuwarden	vlinderbuurt	Naastenb	1973	32	J			
105.5	TEST	105 - Heemskerkerstraat	test			Leeuwarden	vlinderbuurt	Naastenb	1973	18	J			
108	108.1	108 - Lidwinahof	Lidwinahof			Groningen		Hoge Akker	1977	49	J			
109	109.1	109 - Speldenmaker	Speldenmaker			Rotterdam	bomenbuurt	Leeuwerik	1980	49	J			
118	118.1	118 - Wever	Wever			Rotterdam	vlinderbuurt	Leeuwerik	1990	9	J			
119	119.1	119 - Kerkakkerstraat	Kerkakkerstraat w...			Rotterdam	bloemenbuurt	Leeuwerik	1990	14	J			
119	119.2	119 - Kerkakkerstraat	H. Hartplein mgw			Rotterdam	bomenbuurt	Leeuwerik	1990	24	J			
119	119.3	119 - Kerkakkerstraat	Molenstraat 12-18 ...			Rotterdam	bomenbuurt	Leeuwerik	1990	8	J			
121	121.1	121 - Op 't Heerbeek	Op 't Heerbeek 20-...			Rotterdam	vlinderbuurt	Bescent	1993	62	J			
121	121.2	121 - Op 't Heerbeek	Op 't Heerbeek 14A-1			Rotterdam	bloemenbuurt	Bescent	1006	15	J			

Object informatie  
 object: 103 : 103.1-Demo object  
 objectnaam: Objectnaam: Demo  
 adres: Zuidende 80  
 plaats: 2627AG Delft  
 buurt: demobuurt  
 wijk: Delftzicht  
 bouwjaar: 1830  
 aantal: 26 WON

Object eigenschappen  
 Vrij veld 01  
 Vrij veld 02  
 Type: 60 Won gestapeld  
 Activiteit: 2 HVH-CM-MJOB (tek aanw)  
 Strategie: 20 Expl  
 type: 10 Won  
 vestiging: 10 Best (Anita)

Object beleid  
 kwaliteitsniveau: 3  
 PVe risico: 5  
 EPA label: D  
 einde eco Id  
 einde: 2060  
 datum prijspeil: 30-6-2020  
 datum opname: 23-6-2015  
 datum wijziging

DEMO | BEHEER | Records: 48 | Ret: 21.0.0.0 | versie: 21 ...



## MJOB

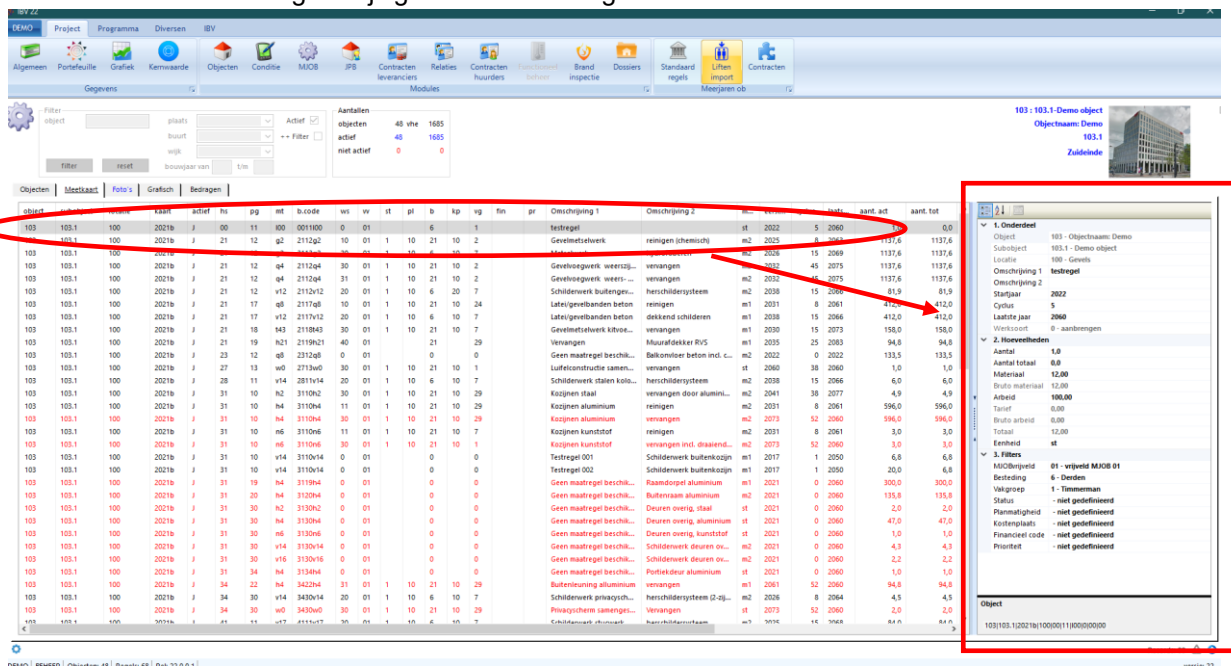
Grafische doorstreepcorrectie als een maatregel nooit in MJOB wordt afgedrukt (bijvoorbeeld door: stopjaar vóór het startjaar, hoeveelheid op nul, maatregel zonder cyclus in het verleden)

omschrijving1	omschrijving2	start	cyclus	stop	aantal	aantal tot	prijs	norm	ee...	tarie
Gevelbekleding volkernplaat	vervangen	2066	45	2060	77,7	77,7	75,00	0,00	m2	0,0

Het verwijderen van (maat)regels is verbeterd;  
Afdruk planjaar verbeterd;


## MJOB + CM

klassieke look nu een eigen wijzigvenster aanwezig.



The screenshot displays the MJOB + CM software interface. The top menu bar includes options like 'Algemeen', 'Portefeuille', 'Grafiek', 'Kennisbase', 'Objecten', 'Conditie', 'MJOB', 'JPB', 'Contracten', 'Relaties', 'Contracten', 'Houders', 'Facturatie', 'Beheer', 'Brand', 'Inspectie', 'Standards', 'Regels', 'Lijsten', 'Rapporten', and 'Contracten'. Below the menu is a toolbar with various icons. The main window shows a list of measures (Objecten) with columns for object, start, stop, and other details. A red circle highlights a specific measure in the list. To the right, a detailed view of the selected measure is shown, including a tree structure on the left and a list of measures on the right. The tree structure includes '1. Onderdeel', '2. Hoeveelheden', and '3. Filters'. The list of measures on the right shows details for the selected measure, including its start and stop dates, and its status.

P.s.

De klassieke look is een andere presentatie van de mjob-maatregelen of conditie-gebreken. Dit is te activeren via het -icoon onder in het beeldscherm.

## Conditiemeting

De extra filters zijn nu in alle vensters verwerkt.

## Portefeuille

De Google Maps functie opnieuw geprogrammeerd.



## Kernwaarde

Als de module kernwaarde werd afgesloten in objectvolgorde dan bleven de deelvensters leeg bij de volgende keer activeren. Dit is opgelost.

## Contractenbeheer huurders

Enkele kleine verbeteringen doorgevoerd.

## Algemeen:

Elke module heeft een eigen releasenummer, deze staat onderin de infobalk;

+++++

Vorige update:

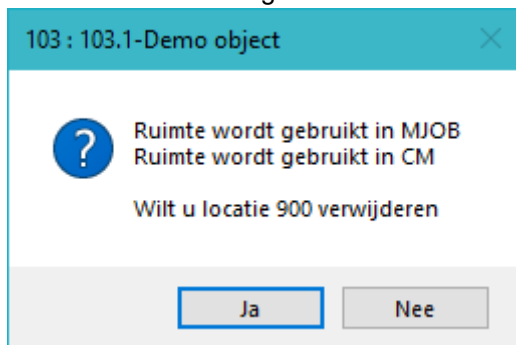
Versie 19

## Objectenbeheer

1. Het tabblad Dossiers (voorheen Projecten) is nu een aparte module.



2. Bij het verwijderen van een locatie (voorheen Ruimte) wordt er een controle uitgevoerd of de betreffende locatie is gebruikt en wordt hiervan melding gemaakt.



3. Het wijzigvenster (F2) onthoudt nu de laatst gebruikte instelling (grootte)

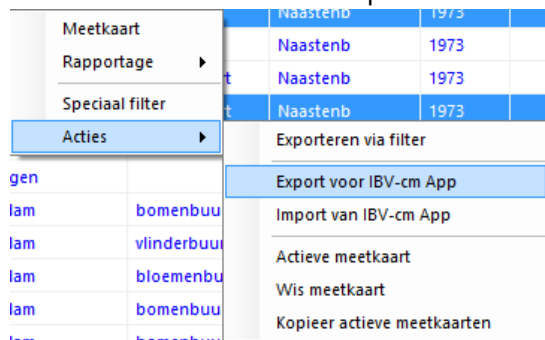
4. Releasenummer aangepast **Rel: 19.0.0.0**

## Conditiemeting

1. Het is nu mogelijk meetkaarten van meerdere objecten in één keer te ex- en importeren t.b.v. App.  
Werkwijze:  
Selecteer meerdere objecten, kies voor Acties->Export voor IBV-cm App en kies in de verkenner



een locatie om de bestanden op te slaan.



2. Bij de import van een Appmeetkaart wordt er gecontroleerd of de projectnaam correct is, is dat niet het geval dan kan deze bij de importprocedure aangepast worden.
3. Bij de import van een App-meetkaart kunnen de gegevens onder een nieuw meetkaartnummer worden verwerkt.

Importeren Conditie App

Project: DEMO

Meetkaart: 9999 (Deze wordt overschreven!)

✓ ✗

4. Releasenummer aangepast Rel: 19.0.0.0

## MJOB

1. Naast de codering is nu ook de materiaalomschrijving zichtbaar.
2. Bij het kopiëren van een bouwdeel worden alle bijbehorende maatregelen (incl. extra teksten en deelcalculaties) bij de kopie meegenomen.
3. Een maatregel is nu (mits de gebruiker de juiste rechten heeft) vanuit een meetkaart naar het standaardregelbestand te kopiëren.
4. Memoteksten zijn nu in een extra tabblad in het wijzigvenster opgenomen.


Wijzig maatregel

100.Gevels

Vloeren, Niet Constructief, Balkons, Beton 155.8 m2

Omschrijving 1	Omschrijving 2	Start	C
Balkonvloeren beton	gebreken herstellen	2016	

Standaard | Detail | Filters | RgdBoei | Memo

5. Bij het selectief verwijderen van maatregelen is het nu mogelijk om een "leeg" bouwdeel te behouden. Zie de online [Help](#) voor meer informatie over deze functie.
6. Alle maatregelen van een meetkaart zijn nu in één venster te tonen via het -icoontje links onderin het venster.



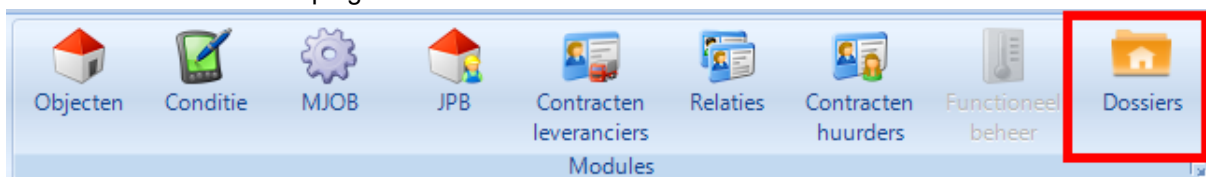
## 7. Releasenummer aangepast

Rel: 19.0.0.0

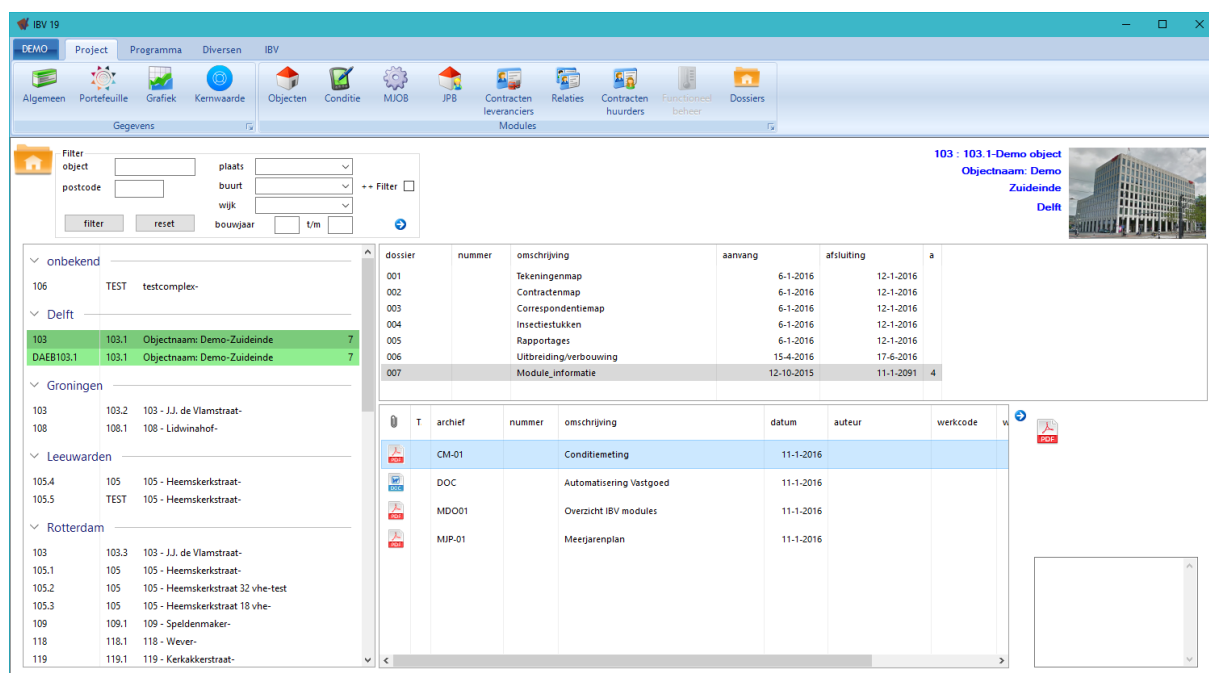
8. Het indexeren is nu ook op specifieke maatregelen mogelijk via het speciaal filter, dan de maatregelen te tonen in één venster vervolgens de indexeeractie uitvoeren.

## Dossiers (nieuwe module)

Nieuw in IBV is de module "Dossiers". Deze module is een documentenarchief gekoppeld aan een object. Hiermee zijn objectgebonden tekeningen, contractstukken, foto's of andere stukken eenvoudig en snel vanuit IBV te raadplegen.



Er worden geen documenten in de database opgenomen, maar linken naar de documenten op het eigen netwerk.



+++++

Mochten er nog vragen zijn, behoefte aan (extra) uitleg of een training? Aarzel niet en bel naar Lex van Lith op 06-42529344.

